



๑๐๖ รพ

ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครสวรรค์
เรื่อง การตรวจพบว่ามีผู้เข้าปฏิบัติผิดสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุ

ด้วยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครสวรรค์ได้ตรวจสอบพบว่า มีผู้เช่าที่ดินราชพัสดุปฏิบัติผิดกฎหมาย และเงื่อนไขในสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุ โดยดำเนินการปลูกสร้างอาคารที่มีลักษณะเข้าข่ายต้องยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๒ ได้แก่ อาคารพาณิชย์ อาคารตึกแถว ห้องแถว อาคารที่พักอาศัยรวม (อพาร์ทเมนต์และหอพัก) และโกดังสินค้า เป็นต้น โดยมีได้รับอนุญาตจากทางราชการ หรือมิได้ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การเช่าให้ถูกต้องตามระเบียบของทางราชการ ซึ่งเป็นการปฏิบัติผิดเงื่อนไขสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อยู่อาศัย (เงื่อนไขต่อท้ายสัญญาในข้อที่ ๒) ทางราชการสามารถบอกเลิกสัญญาเช่าหรือให้รื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวออกไปจากที่ดินที่เช่าได้ ดังนั้น หากท่านกระทำการใดๆ ที่เข้าข่ายในลักษณะดังกล่าว ขอให้ท่านยุติการก่อสร้างจนกว่าจะได้รับอนุญาตจากทางราชการและขอให้รีบไปพบเจ้าหน้าที่เพื่อขออนุญาตให้ถูกต้อง และรอผลการพิจารณาจากทางราชการก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างได้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๖

(นายวิศาล ทาจง)

ธนารักษ์พื้นที่นครสวรรค์