



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครสวรรค์ เขต ๒
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียนแบบ ๐๑๗ ขนาด ๒ ชั้น ๘ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง
ของโรงเรียนอนุบาลแม่วงก์ (บ้านมฤคทายวัน)

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครสวรรค์ เขต ๒ จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียนแบบ ๐๑๗ ขนาด ๒ ชั้น ๘ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง ของโรงเรียนอนุบาลแม่วงก์ (บ้านมฤคทายวัน) ราคากลางเป็นเงิน ๑๒๕,๕๑๒.๒๖ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นห้าพันห้าร้อยสิบสองบาทยี่สิบหกสตางค์) ตั้งอยู่เลขที่ ๒๔/๑ หมู่ ๕ ตำบลแม่เลย์ อำเภอแม่วงก์ จังหวัดนครสวรรค์ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนตั้งแต่วันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๓ (เว้นวันหยุดราชการ) และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๓ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสุราคาร่วมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมลานนกยูง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครสวรรค์ เขต ๒

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาด ของโรงเรียนอนุบาลแม่วงก์ (บ้านมฤคทายวัน) ได้ตั้งแต่วันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๓ (เว้นวันหยุดราชการ) หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๕๖๒๗-๑๙๐๙ ต่อ ๓ ได้ที่กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครสวรรค์ เขต ๒

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสุราคารัไม่เป็นผู้ชำระค่าหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้ชำระค่าและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๒. ผู้เข้าสุราคารั ถ้าเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชน (ถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) มาแสดง ถ้าเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลนั้นมาแสดงด้วย
๓. ผู้เข้าสุราคารั ต้องวางหลักประกันเพื่อสุราคารั โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า ๓๑,๓๘๐ บาท (สามหมื่นหนึ่งพันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เช็คนาคารส่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครสวรรค์ เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสุราคารั หรือก่อนหน้านั้นไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย และจะคืนทันทีเมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสุราคารั ได้แล้ว เว้นแต่ ผู้เข้าสุราคารั ได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว

๔. ผู้เข้าสุราคารั ได้จะต้องจ่ายเงินสดทันทีเป็นอัตราร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันที่เข้าสุราคารั โดยส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่เข้าสุราคารั ได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครสวรรค์ เขต ๒ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป กรณีขายทอดตลาดใหม่ได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สุราคารั สูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

/๕. การตัดสินชี้ขาด...

๕. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่วราคาดั้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวด้วยวิธีการเคาะไม้ คณะกรรมการขายทอดตลาดชานราคานับสามครั้ง พร้อมเคาะไม้ ถือเป็นอันสิ้นสุดการขายทอดตลาด ถือว่าการตัดสินของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา นครสวรรค์ เขต ๒ เป็นเด็ดขาด และผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิอุทธรณ์ หรือฟ้องร้องบังคับหรือโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

๖. ผู้เข้าสู่วราคาดั้จะต้องเสนอราคาด้วยวาจาเริ่มต้นจากราคาขั้นต่ำในการประมูลคือ ๑๒๕,๕๑๒.๒๖ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นห้าพันห้าร้อยสิบสองบาทยี่สิบหกสตางค์) และราคาเพิ่มขึ้นไม่น้อยกว่าครั้งละ ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาท) คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาให้ผู้เข้าสู่วราคาดั้ที่ให้ราคาสูงสุดเป็นผู้ชนะในการประมูล

๗. ผู้ซื้อจะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนอาคารและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ตลอดจนปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยผู้ซื้อเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวคิดค่าปรับเป็นวันละ ๓๐๐ บาท โดยหักจากเงินประกันสัญญาของผู้เข้าสู่วราคาดั้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓

อล.

(นายจันทบูรณ์ เขตการ)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา นครสวรรค์ เขต ๒

วิทยราชการแทน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา นครสวรรค์ เขต ๒