

- ๕.๒.๔ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าเช่าล่วงหน้าให้แก่เทศบาล ๑ เดือน
- ๕.๒.๕ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าภาษีโรงเรียนให้กับเทศบาลตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรียนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ หรือภาษีอื่น ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ
- ๕.๒.๖ ผู้ประมูลได้เป็นผู้ชำระค่าน้ำประปา และค่ากระแสไฟฟ้าเอง
- ๕.๒.๗ ผู้ประมูลได้ห้ามต่อเติม ดัดแปลงพื้นที่เช่า โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลฯ หากดำเนินการโดยไม่ได้รับอนุญาตจะถือว่าผิดสัญญา เทศบาลอาจบอกเลิกสัญญาได้
- ๕.๒.๘ ผู้ประมูลได้ห้ามจำหน่ายสินค้าที่เป็นการละเมิดลิขสิทธิ์และผิดกฎหมาย
- ๕.๑.๙ ผู้ประมูลได้ต้องให้พนักงานเทศบาลเข้าตรวจสอบความเรียบร้อยได้ตลอดเวลา หากตรวจพบข้อบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขตามคำแนะนำโดยทันที หากชำระต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ดี ภายใน ๑๕ วัน
- ๕.๑๒ หากผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำของพนักงานเทศบาล ๒ ครั้ง ติดต่อกันมีผลให้บอกเลิกสัญญาเช่านี้ทันที

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.1 ในการประมูลราคาให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มและการประมูลราคาให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอุปกรณ์กีฬาและสินค้าในอาคารส่งเสริมกีฬาแบดมินตัน ครั้งนี้

เทศบาลนครนครสวรรค์จะพิจารณาคัดสินด้วยราคารวมและผู้เสนอราคาสูงสุดจะได้รับการพิจารณา

๖.๒ หากผู้เสนอราคายาใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตาม ข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการฯ เปิดซองประมูลราคาจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อยในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะจะเป็นประโยชน์ต่อเทศบาลนครนครสวรรค์เท่านั้น

๖.๓ เทศบาล ฯ สงวนสิทธิ ไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏรายชื่อผู้เสนอราคายานั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประมูลราคาหรือในเอกสารการรับหลักฐานการประมูลราคาของเทศบาลฯ

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล (บุคคลธรรมดา) หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบเสนอราคา

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในประกาศประมูลราคาที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคายื่น

(๔) ราคาที่เสนอมีการชุลบ ตก เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงโดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) กำกับไว้

๖.๔ ในการตัดสินการประมูลราคา หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาหรือเทศบาลฯ มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริงสภาพฐานะหรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ เทศบาลฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมถูกต้อง

/เทศบาลฯทรงไว้.....